



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 11149 SVC

- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

Loto

- Département :

Cher

- Situation géographique :

CC

Commentaires du conseiller

Tabac presse loto situé dans un quartier populaire, dans une galerie marchande avec enseigne alimentaire. Magasin d'une centaine de m² + réserve. Commissions 214 000 €, EBE 112 000 €. Vendu cause retraite.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 399 900 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Magasin de 100 m², bureau de 25 m², réserve. Linéaire vitrine de 15m.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche a-m. Roulement avec le personnel pour les congés.

Loyer mensuel

2 686 €

Personnel

Les gérants à temps partiel, 1 vendeuse à 35h et 1 vendeuse à 20h.

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

300 000 €

Total des commissions

214 340 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

111 828 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.