



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13388 SV

- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

Tabac LOTO Colis

- Département :

Cher

- Situation géographique :

Place principale

Commentaires du conseiller

Situé dans une commune viticole, Tabac Loto Amigo Colis, emplacement N°1, possibilité de développer une partie presse, aux normes en vigueur. Loyer 750€, commissions 95 000€, prix net vendeur 230 000€ + honoraires agence 8% HT + TVA.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 252 080 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Magasin climatisé, réserves, 2 grandes pièces, cave.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Personnel

Le gérant + 1 salarié à temps partiel

Loyer mensuel

750 €

DIVERS CHR

Licence

II

PRODUIT D'EXPLOITATION

Total des commissions

94 842 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

66 266 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.