

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10696 EV

**- Nature du commerce :**

Hôtel bureau

**- Détail activité :**

**- Département :**

Essonne

**- Situation géographique :**

Axe passager.

**Commentaires du conseiller**

Hôtel bureau de plus de 60 chambres, très bon emplacement, loyer annuel de 218 000 €, CA 2018 de 1 444 000 €, EBE de 685 000 €, Vente murs & fonds

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 7 208 000 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Description des locaux**

Surface de 1800 m<sup>2</sup>, plus de 60 chambres; locaux techniques, chaufferie, salles, bureaux, salon bar, salle à manger, et appartement

**Logement (O/N)**

Sans logement

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

1 444 000 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE reconstitué**

685 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.

