



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13151 SV/LT

**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

FDJ PMU Brasserie

**- Département :**

Eure-et-Loir

**- Situation géographique :**

50 minutes de Paris

**Commentaires du conseiller**

Bar tabac FDJ PMU Brasserie, place principale, très fréquenté, clientèle locale, commerciaux, passage... Proche sortie autoroute, 50 minutes de Paris. Commissions 80 000€, EBE 82 500€.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 290 440 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Logement (O/N)**  
Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Personnel**  
le couple + 1 temps partiel

**Loyer mensuel**  
1 058 €

**DIVERS CHR**

**Licence**  
IV

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**  
251 188 €

**Total des commissions**  
79 852 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE reconstitué**

82 577 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.