



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10600 EV

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

- Département :

Hauts-de-Seine

- Situation géographique :

Axe passager.

Commentaires du conseiller

Vente murs et fonds, Hôtel bureau, très bien situé, chambres climatisées, pas de travaux à prévoir, bonne rentabilité (TO à 73 %), appartement de fonction, possibilité de développement en augmentant le nombre de chambres. Etablissement aux normes.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 2 027 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Logement (O/N)
Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Ouvert 24h/24

Personnel

Monsieur + 3 salariés

Loyer mensuel

2 500 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

265 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

106 345 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.