

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10855 EV

**- Nature du commerce :**

Hôtel bureau

**- Détail activité :**

**- Département :**

Hauts-de-Seine

**- Situation géographique :**

Centre ville, zone touristique.

**Commentaires du conseiller**

Hotel bureau, très bien situé au calme, proche porte périphérique, chambres tout confort, TO à 75%, CA 2019 de 120 000 €.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 481 600 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Logement (O/N)**

Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Personnel**

Gérant

**Loyer mensuel**

1 607 €

**DIVERS CHR**

**Licence**

IV

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

119 554 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE reconstitué**

63 187 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.