



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10744 EV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Zone d'activité commerciale

Commentaires du conseiller

Etablissement atypique, bien placé, ne travaille que le midi, soit 5 services par semaine. Travaille le matin avec les ouvriers et les entreprises d'à côté pour le café. Le midi, il a plutôt une clientèle de tertiaires, commerciaux, chef d'entreprise et aussi ouvriers, EDF...

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 274 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Cuisine aux normes, capacité 100 couverts, grand comptoir, vestiaire du personnel, réserves, toilettes ; le tout pour une surface de 250 m². Parking devant l'établissement.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé samedi, dimanche et tous les soirs. Congé de 4 semaines. Horaires : 7h00 - 18h30.

Loyer mensuel

925 €

Personnel

Gérant + 6 salariés

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

375 919 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

54 239 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.