



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13013 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Loto brasserie PMU Hôtel

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

Au coeur des vignobles

Commentaires du conseiller

Bar tabac loto brasserie hôtel, ancienne maison bourgeoise, bien tenue et en parfait état, terrasse fleurie, bon emplacement. Commissions 90300€, CA HT 326500€, EBE 107600€. Possibilité d'acquisition des murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 274 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café, salle de brasserie, terrasses, parking privé, garage vélos, hôtel avec entrée de nuit. Logement de fonction de type F3.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Personnel

Le couple, 1 chef, 2 salariés polyvalents

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

326 478 €

Total des commissions

90 305 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

107 671 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.