

Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8731 SVC/FV

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

- Département :

Indre-et-Loire

- Situation géographique :

région des châteaux de la Loire

Commentaires du conseiller

Bel hôtel bureau de plus de 25 chambres, aux normes en vigueur, logement de fonction. Grand parking privé et fermé. Digicode et climatisation. Possibilité d'acquérir les murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 1 060 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Réception, salle de petits déjeuners, office, parking. Climatisation. Logement de fonction.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé 1 mois et demi dans l'année.

Loyer mensuel

4 737 €

Personnel

Un couple, 1 femme de chambre et 2 saisonniers

DIVERS CHR

Licence

III

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

411 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

211 730 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.