



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13262 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

FDJ Presse colis

- Département :

Indre

- Situation géographique :

Place du Marché

Commentaires du conseiller

Bar tabac loto grattage presse colis, situé sur la place du marché, grand parking, tous commerces, gare, écoles et car pour le collège-lycée. A reprendre en couple, idéal en première affaire. Commissions 131000€, EBE 85000€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 199 440 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café d'environ 30 – 35 places, espace presse, comptoir bar avec tabourets, toilette aux normes PMR, réserve boissons, cave avec TP et stock tabac. Terrasse d'une cinquantaine de places.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Loyer mensuel

500 €

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

267 091 €

Total des commissions

130 977 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

85 078 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.