



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13096 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

FDJ

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Commune de 6000 habitants

Commentaires du conseiller

Bar tabac FJD, bien placé, face à un parking, commissions 147000€, EBE 96500€, CA bar 82000€. Logement de fonction.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 357 720 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

salle de café de 40 places et terrasse d'une trentaine de places. Cave, réserves, logement.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé une journée et demie + tous les après-midis des jours fériés et 5 semaines de congés annuels.

Loyer mensuel

935 €

Personnel

2 gérants +1 35h

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

267 800 €

Total des commissions

146 937 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

96 486 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.