



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13392 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

LOTO presse

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

En sologne

Commentaires du conseiller

Pas de travaux à prévoir, possibilité d'agrandir le café, bar tabac loto presse lumineux, passe 400 kg de café / an, terrasse fleurie, jardin et dépendance. Axe passant, facilité pour stationner. Commissions 93000€, EBE 70000€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 328 800 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Logement à rafraichir comprenant 1 cuisine, 3 pièces et une salle de bains. Grand jardin.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Personnel

Le couple

Loyer mensuel

491 €

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

183 266 €

Total des commissions

93 168 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

69 509 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.