

**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Loir-et-Cher

**- Situation géographique :**

Au cœur de la Sologne.

**Commentaires du conseiller**

Murs & fonds d'un hôtel de charme au cœur de la Sologne en parfait état, belle clientèle, appartement de fonction, CA 2022 de 750 000 €.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 1 270 000 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Logement (O/N)**  
Sans logement

**DIVERS CHR**

**Licence**  
IV

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**  
750 000 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE reconstitué**  
172 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.