



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 11739 SV

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

pension - restaurant ouvrier

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Axe passant

Commentaires du conseiller

Affaire qui fonctionne bien, développement possible grâce à une meilleure communication sur l'hôtel (ne sont pas du tout présents sur internet). Matériel et locaux entretenus, pas de travaux à prévoir. EBE 48 000€, prix FAI 145 600 €.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 145 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de restaurant de 100m², capacité de 120 couverts, salle de café, cuisine, toilettes, hôtel d'une vingtaine de chambres, cave et lingerie. Logement de fonction de type F2.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé les soirs de week-end (vendredi, samedi et dimanche).

Loyer mensuel

1 300 €

Personnel

A reprendre en couple avec 1 35h et 1 20h.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

223 013 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

47 884 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.