



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12646 SV

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

Hôtel 10^o*** restaurant séminaire

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

route des châteaux de la Loire

Commentaires du conseiller

Hôtel restaurant, bien tenu, pas de travaux à prévoir, commission sécurité hôtel ok en 2021. Clientèle affaire, touristique et local. Salle de séminaire d'une capacité de 50 personnes. CA HT 2022 832 000 €, EBE 268 000 €, vendu 455 280 € FAI.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 455 280 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de restaurant d'une cinquantaine de couverts, salle de séminaire d'une capacité de 50 personnes, chambres d'hôtel climatisées.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé dimanche soir et lundi, 5 semaines par an.

Loyer mensuel

1 250 €

Personnel

3 co-gérants (chef de cuisine + 2 en salle), 1 cuisinier, 1 pâtissière, 1 serveur et 2 apprentis (cuisine et salle).

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

832 094 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

268 022 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.