



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12240 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Restaurant du midi avec licence IV

- Département :

Loir-et-Cher

- Situation géographique :

Secteur Lamotte Beuvron

Commentaires du conseiller

Restaurant du midi, licence IV non exploitée, pas de travaux à prévoir, clientèle d'artisans, commerçants et entreprises des alentours ainsi que les chambres d'hôtes sur le vendredi soir et samedi soir. Idéalement à reprendre en couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 123 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de restaurant de 40 places + terrasse de 40 places. Cuisine ouverte sur la salle, réserves, patio intérieur. Logement de fonction comprenant 4 pièces, salle de bains, toilette et terrasse.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche et tous les soirs de la semaine sauf vendredi et samedi. 6 semaines de congé et tous les jours fériés.

Loyer mensuel

950 €

Personnel

La gérante, 2 cuisiniers, 1 serveuse, 1 apprenti salle

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

228 845 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

48 086 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.