



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 9824 EV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Emplacement numéro 1.

Commentaires du conseiller

Bar Brasserie avec un fort potentiel de développement. Etablissement avec grande terrasse, aux normes, tout le nécessaire à l'exploitation. Salle de bar de plus de 15 places, 2 salles de restaurant, une cuisine et une cave. Possibilité d'acquérir les murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 284 960 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de bar de plus de 15 places, 2 salles de restaurant, une terrasse, une cuisine et une cave.
Logement: salon-séjour, 3 chambres, 1 bureau, 2 salles d'eau et 2 chambres mansardées.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche et les jours fériés. Congés annuel de 8 jours en hiver Horaires: 11h-14h30/18h-23h

Loyer mensuel

2 400 €

Personnel

Monsieur + 5 salariés

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

413 001 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

93 891 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.