



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12772 SV

- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

Menu du jour

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Commune dynamique

Commentaires du conseiller

Bar restaurant menu du jour, vendu murs et fonds 199 000 € net vendeur, soit 220 000€ FAI. Grand établissement à redynamiser, la propriétaire part en retraite. Commune dynamique, bon emplacement, clientèle d'artisans, ouvriers, banques, notaires... Menu ouvrier, tout est maison. Idéal en première acquisition.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 199 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de restaurant 60 couverts et salle de café 20 places assises. Terrasse, cour, jardin et dépendances, cave. Logement de fonction à refaire, grenier.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche + 4 semaines par an.

Personnel

La gérante, 1 cuisinière

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

154 510 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

58 402 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.