



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12513 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Loto grattage épicerie petite presse

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Loiret Est

Commentaires du conseiller

Affaire multiservices à reprendre en couple, bien située, aucun contrat, CA 245 000€, com totale 114 000€. Possibilité d'acquérir les murs. Commune avec tous les commerces, boulangerie, pharmacie, médecin, kiné, coiffeur, écoles...

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 263 040 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de café comptant 20 places, terrasse de 16 places, dépendances, grand logement avec 5 chambres, grande cour fermée et garage. Cave voutée.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Personnel

le couple

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

245 000 €

Total des commissions

114 200 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

58 622 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.