



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12727 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

Loto grattage amigo pmu

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Proche écoles et administrations

Commentaires du conseiller

Bar tabac loto d'une trentaine de places + terrasse de 12 places mini, clientèle d'habitues, à reprendre en couple. Commissions 86 600€, EBE 68 200€, 274 000€ FAI.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 274 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Grand comptoir avec tabourets de bar, salle de café d'environ 30 places ainsi qu'une terrasse de 12 places. Toilettes aux normes. Petit espace cuisine. Possibilité de louer au-dessus un 68 m², loyer 570€.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche et 4 semaines par an + les après-midi des jours fériés.

Loyer mensuel

1 500 €

Personnel

Le couple

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

162 030 €

Total des commissions

86 622 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

68 235 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.