



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13404 SV

- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

LOTO PMU Brasserie du midi

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Agglomération orléanaise

Commentaires du conseiller

Bar tabac loto, excellente visibilité, clientèle d'habitues et de passage, facilité pour stationner, petit loyer, logement F3. Commissions 92000€, EBE 86000€.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 325 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Grande salle pouvant accueillir jusqu'à 70 places, cave, réserve, cuisine et logement de type F3 d'environ 60 m².

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé samedi et dimanche, tous les jours fériés + les ponts et 4 semaines par an. 6h30 - 19h30.

Loyer mensuel

1 483 €

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

268 481 €

Total des commissions

92 143 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

85 934 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.