



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10462 SVC

- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Cadre privilégié

Commentaires du conseiller

Superbe établissement de charme situé dans un cadre privilégié. Ils ont une clientèle d'affaire, touristique d'avril à septembre + des locaux toute l'année. Parfaitement aux normes en vigueur, chambres à rafraichir dans l'avenir, à reprendre en couple.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 596 200 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Réception de l'hôtel, petit salon, salle de restaurant de 70 couverts (possible 90), salon privé, magnifique terrasse de 90 places. Climatisation. Grand parking privé.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche soir et 2 semaines de congé dans l'année.

Loyer mensuel

5 333 €

Personnel

Le gérant, 3 en salle, 1 réceptionniste, 4 en cuisine.

DIVERS CHR

Licence

IV

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.