



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 11801 SV

- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

Pizzéria

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Orléans

Commentaires du conseiller

Pizzéria, bien tenue, clientèle de tertiaire le midi et familiale le week-end. Facilité pour stationner. Bail récent, petit loyer. Vendu cause retraite.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 89 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

32 places assises + terrasse de 14 couverts. Poste pizza, cuisine, coin pâtisserie, wc aux normes PMR, climatisation. Dépendances comprenant réserve sèche, wc + vestiaire, cave. Logement de fonction : 3 chambres, cuisine aménagée, salle de bains, wc.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé dimanche et lundi.

Loyer mensuel

654 €

Personnel

1 cuisinier, extra au service, le gérant au pizza

DIVERS CHR

Licence

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

120 367 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.