



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13310 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Restaurant routier

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Axe passant

Commentaires du conseiller

Restaurant routier traditionnel d'une centaine de places + terrasse, parking d'environ 7000 m², quelques chambres en parfait état viennent compléter l'offre de restauration. La cuisine est spacieuse avec chambre froide et réserves attenantes. Les routiers ont accès à des douches pour un cout de 2€. L'ensemble de l'établissement est correct. Vente des murs 274 000 € FAI.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 193 900 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

100 places assises, terrasse, grand parking, sanitaires, chambres.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le we, les ponts, les jours fériés et 5 à 6 semaines par an.

Loyer mensuel

2 065 €

Personnel

Le gérant, 1 cuisinier, 2,5 serveuses, 1 femme de ménage

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

418 910 €

Total des commissions

3 143 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

95 758 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.