



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12833 SV

**- Nature du commerce :**

Restaurant

**- Détail activité :**

Bistrot

**- Département :**

Loiret

**- Situation géographique :**

Orléans

**Commentaires du conseiller**

Restaurant de type bistrot situé dans un secteur animé et attractif où de grandes terrasses prennent place aux beaux jours. Une trentaine de couverts à l'intérieur comme à l'extérieur. Idéal en première acquisition.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 221 600 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Description des locaux**

Salle de restaurant, cuisine, plonge, cave et toilette.

**Logement (O/N)**

Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

Fermé dimanche et lundi.

**Personnel**

Le gérant, 1 cuisinier, 1 serveuse

**Loyer mensuel**

1 167 €

**DIVERS CHR**

**Licence**

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

285 493 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.