



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10533 SVC

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Cuisine traditionnelle simple

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Centre ville

Commentaires du conseiller

Très bon emplacement pour ce restaurant cosy bénéficiant d'une belle terrasse ombragée de 60 couverts. Cuisine traditionnelle simple, à reprendre en couple, convient en première acquisition. Aux normes ad'hap. Petit loyer, pas de travaux.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 193 900 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Salle de 34 couverts, terrasse de 60 places assises, cuisine, plonge, toilettes.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé samedi midi, dimanche et tous les jours fériés. Congé de 5 semaines par an + les ponts.

Loyer mensuel

917 €

Personnel

Le couple + extra.

DIVERS CHR

Licence

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

184 300 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

66 047 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.