



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 13240 SV

**- Nature du commerce :**

Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Loiret

**- Situation géographique :**

Orléans

**Commentaires du conseiller**

Orléans, restaurant traditionnel climatisé à vendre murs et fonds, équipe en cuisine en place sans turnover, une centaine de places intérieur + une quarantaine en terrasse. Libre de contrat, fermé le week-end, moyenne de 80 couverts / jour. Vendu murs et fonds, 199 440€ FAI le fonds et 466 120€ FAI les murs. Vendu cause retraite.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix de vente FAI** : 199 440 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Description des locaux**

100 places à l'intérieur et 40 en terrasse, toilettes H & F + PMR, bureau, vestiaire du personnel avec toilette et douche, réserves, cuisine, plonge, épicerie.

**Logement (O/N)**

Sans logement

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

Fermé samedi, dimanche, les jours fériés et 6 semaines par an.

**Personnel**

Un couple + 2 en cuisine + 1 en salle

**DIVERS CHR**

**Licence**

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

380 163 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE reconstitué**

93 787 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES  
TRANSACTIONS SARL

**- Adresse :**

11, rue de la République

**- Code postal :**

45000

**- Ville :**

ORLÉANS

**- Téléphone 1 :**

02.38.62.23.22.