



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10441 SVC

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Restaurant de spécialités

- Département :

Loiret

- Situation géographique :

Orléans

Commentaires du conseiller

Restaurant de spécialités, très bonne réputation, créé il y a une trentaine d'années, les exploitants successifs ont toujours bien travaillés. Affaire pérenne, CA en progression constante, tout est aux normes, cuisine impeccable. Capacité de 70 couverts + terrasse intérieure de 40 places. CA 404000€. Possibilité d'acquérir les murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 263 040 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Restaurant comptant 70 places assises + terrasse de 40 places. Grande cave, cuisine, bureau, salle de 16m² pouvant être privatisée.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé : dimanche soir et lundi. Congés : 6 semaines en été.

Loyer mensuel

2 000 €

Personnel

Vendu libre de personnel.

DIVERS CHR

Licence

R

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

404 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

120 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.