



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 12096 SV

- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

Restaurant du midi brasserie

- Département :

Loiret

Commentaires du conseiller

Belle affaire de restaurant - brasserie à reprendre par des professionnels. Clefs en mains, l'établissement est aux normes et en excellent état. Capacité de 60 couverts côté restaurant, 30 côté brasserie et 30 en terrasse. Service du midi exclusivement et 2 soirs par semaine (vendredi et samedi). Fermé dimanche et lundi.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 221 600 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Capacité totale d'une centaine de couverts, grande cuisine, sous-sol, 2 appartements + grenier. Murs à vendre 274000€ FAI.

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé dimanche et lundi + 6 semaines par an de congé + certains jours fériés.

Loyer mensuel

1 000 €

Personnel

Équipe en place : le couple + 1 35h en cuisine + 1 35h en salle et 1 31h.

DIVERS CHR

Licence

IV

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

396 000 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

93 567 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.