



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 8853 SV

- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

FDJ Librairie

- Département :

Nièvre

Commentaires du conseiller

Grand magasin d'environ 120 m², parfait état, rayonnage presse, borne PMU, linéaires tabac, loto + grattage. Nombreuses possibilités d'augmenter le CA. A reprendre en couple + 1 35h. Possibilité d'acquérir les murs.

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 328 800 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Magasin d'environ 120 m² avec bureau et une grande réserve de 130 m².

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Fermé le dimanche et tous les jours fériés.
Horaires : 06h30-19h00.

Loyer mensuel

2 800 €

Personnel

4 35h

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

423 494 €

Total des commissions

152 003 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE reconstitué

108 971 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.