



Conseiller : Mr Eric VASLIN

Numéro du mandat :

Numéro Portable :

Référence : 10593 EV

- Nature du commerce :

Hôtel bureau

- Détail activité :

Bar

- Département :

Seine-Saint-denis

- Situation géographique :

Axe passager.

Commentaires du conseiller

HOTEL PREFECTURE Murs & Fonds Immeuble de 3 étages avec 22 chambres - CAPACITE 36 PERSONNES Entièrement rénové en janvier 2021 Superficie cadastre mini : 348 m2, 4 niveaux + possibilité d'agrandir Etablissement aux normes Possibilité de développement du CA. Zone tranquille résidentielle du 93. Sur axe passager, gare RER à 7 mn à pied, tramway à 1 mn à pied et bus sur l'Avenue Renta +++

FICHE FINANCIÈRE

Prix de vente FAI : 2 120 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Description des locaux

Immeuble de 3 étages avec 22 chambres - 38 personnes Superficie cadastre mini : 348 m2, 4 niveaux + possibilité d'agrandir Etablissement aux normes

Logement (O/N)

Sans logement

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Loyer mensuel
3 900 €

DIVERS CHR

Licence

IV

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

CABINET ERIC VASLIN CHR CARMES
TRANSACTIONS SARL

- Adresse :

11, rue de la République

- Code postal :

45000

- Ville :

ORLÉANS

- Téléphone 1 :

02.38.62.23.22.